



## VILLA DE CHARME NEUVE

<https://asgoodasdone.fr>

- 3 Salles de bain
- 250 m<sup>2</sup>

---

### Informations sur le bien

**Chambres:** 5

**Nombre de personnes:** 10

**Etages :** 2

**Superficie du terrain:** 1600 m<sup>2</sup>

**Date ajoutée:** Ajouté il y a 6 mois

**Salles de bains:** 3 Salles de bain

**Superficie, m<sup>2</sup>:** 250 m<sup>2</sup>

**Superficie de la piscine:** 36 m<sup>2</sup>

**Ville:** Saint-Rémy-De-Provence

---

### Description du bien



**La description:** Cette villa, située à moins de 10 minutes à pied du centre du village de Saint-Rémy-de-Provence, offre un espace de vie spacieux réparti sur 2 étages et une superficie totale de 250m<sup>2</sup>, sur un terrain de 1600m<sup>2</sup>. Au rez-de-chaussée, vous trouverez un hall d'entrée avec WC indépendant, une grande cuisine ouverte entièrement équipée, une salle à manger ouverte sur un grand salon, ainsi qu'un coin lecture ou bureau. Toutes ces pièces donnent directement sur les terrasses. Un couloir mène à une suite parentale comprenant un dressing, une salle de bains privative avec baignoire, douche italienne et double vasques, ainsi qu'un WC. À l'étage, il y a 4 chambres (3 avec lits doubles de 160 et 1 avec 2 lits simples de 90), partageant deux salles de bains, l'une avec baignoire et l'autre avec douche italienne, ainsi qu'un WC indépendant. À l'extérieur, vous profiterez d'un jardin avec des salons confortables, plusieurs terrasses, un pool-house pratique et agréable équipé d'une salle à manger extérieure et d'une deuxième cuisine, ainsi qu'une piscine au chlore de 9x4 mètres et un terrain de pétanque.

---

## Les atouts

**Atouts:** Terrain de pétanque, Cheminée, Barbecue

