

# GRANDE PROPRIÉTÉ SUR TERRAIN D'1 HECTARE CLÔTURÉ

<https://asgoodasdone.fr>

- 6 Salles de bain
- 420 m<sup>2</sup>

---

## Informations sur le bien

**Chambres:** 6

**Nombre de personnes:** 12

**Etages :** 1 étage

**Superficie de la piscine:** 78 m<sup>2</sup>

**Ville:** Cogolin

**Salles de bains:** 6 Salles de bain

**Superficie, m<sup>2</sup>:** 420 m<sup>2</sup>

**Piscine:** chauffée

**Superficie du terrain:** 10000 m<sup>2</sup>

**Date ajoutée:** Ajouté il y a 5 mois

---

## Description du bien

**La description:** Idéalement niché au cœur de la nature, sur un terrain entièrement clôturé d'un hectare, ce domaine récemment rénové offre un cadre enchanteur, entouré de vignobles cultivés en bio sur 15 hectares, offrant une vue imprenable sur la nature environnante. Un hélicoptère vous permettra un accès rapide aux spots prisés de Saint-Tropez et à seulement 10 minutes en voiture de la marina de Cogolin, cette propriété séduit par sa tranquillité et sa praticité. La maison principale de 295 mètres carrés s'ouvre sur de vastes espaces de vie au rez-de-chaussée, accessibles depuis un large hall comprenant une bibliothèque-salon bridge. Vous y trouverez un double salon-salle à manger avec une majestueuse cheminée, une salle à manger ouverte sur une cuisine entièrement équipée ainsi qu'une arrière-cuisine buanderie, le tout agrémenté de toilettes invités. Les espaces de vie donnent directement sur les terrasses extérieures. À l'étage, un somptueux escalier mène à trois chambres avec salles de douche attenantes, dont la chambre principale avec sa terrasse privative, sa salle de bains équipée d'une baignoire, de doubles vasques et de toilettes séparées, ainsi qu'un espace bureau. Deux autres chambres, offrant une superficie de 70 mètres carrés, disposent également de leurs propres salles de douche. Dans l'aile annexe de l'extension de la maison, un véritable appartement de 55 mètres carrés comprend une cuisine, un salon et une chambre avec salle de douche attenante. Deux autres chambres, récemment rénovées, avec un espace mezzanine et salles de douche attenantes, complètent ce deuxième bâtiment. À l'extérieur, une salle à manger supplémentaire agrmente la salle à manger intérieure, avec fontaine et patio pour agrémenter vos repas en plein air. Une vaste piscine au chlore de 13x6 mètres, entourée de larges plages équipées de bains de soleil, vient parfaire votre séjour. Un garage pouvant accueillir deux véhicules est également disponible.